



**КАРАР**

04 апрель 2023

№ 353

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04 апрель 2023

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан,  
Белебеевский район,  
Рассветовский сельсовет,  
д. Рассвет, ул. Лесная, д.19**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 21 марта 2023 года № 449 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание, площадью 2160,5 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, Рассветовский сельсовет, д. Рассвет, ул. Лесная, д.19, кадастровый номер 02:09:090501:274,

- земельный участок, площадью 10635,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Рассветовский сельсовет, д. Рассвет, ул. Лесная, д.19, кадастровый номер 02:09:090501:191

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 31 марта 2023 г. № 23-136, выполненному ООО «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 08.10.2010г.), в размере 1 689 000 (Один миллион шестьсот восемьдесят девять тысяч) рублей, в том числе 646 000,00 (Шестьсот сорок шесть тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здание, 1 043 000,00 (Один миллион сорок три тысячи рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

И.о. Главы Администрации



И.А. Бадретдинов